

Sehr verehrte Gäste,

das Kultur- und Gästebüro Gaienhofen, nachstehend "KuG" abgekürzt, vermittelt über die Websites www.gaienhofen.de, www.tourismus-untersee.eu und www.bodensee.eu Hotelzimmer und Ferienunterkünfte entsprechend dem Buchungsangebot. Vertragliche Beziehungen entstehen direkt zwischen dem Beherbergungsbetrieb und dem Gast. Die nachfolgenden Bedingungen werden, soweit wirksam einbezogen, Inhalt des zwischen dem Beherbergungsbetrieb, nachfolgend "BHB" abgekürzt und Ihnen zustande kommenden Beherbergungsvertrages. Bitte lesen Sie diese Bedingungen daher sorgfältig durch.

1. Abschluss des Beherbergungsvertrages, Stellung des KuG

- 1.1. Mit dem Absenden der Buchung im Internet bietet der Gast dem BHB den Abschluss eines Beherbergungsvertrages verbindlich an.
- 1.2. Der Beherbergungsvertrag mit dem BHB kommt mit der Buchungsbestätigung, die per E-Mail versandt wird, zustande.
- 1.3. Die Buchung erfolgt durch den buchenden Gast auch für alle in der Buchung mit aufgeführten Personen, für deren Vertragsverpflichtungen der buchende Gast wie für seine eigenen Verpflichtungen einsteht, sofern er eine entsprechende gesonderte Verpflichtung durch ausdrückliche und gesonderte Erklärung übernommen hat.
- 1.4. Das KuG hat ausschließlich die Stellung eines Vermittlers der gebuchten Unterkunftsleistung.

2. Rücktritt

- 2.1. Im Falle des Rücktritts bleibt der Anspruch des BHB auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils bestehen. Der BHB hat sich eine anderweitige Verwendung der Unterkunft und ersparte Aufwendungen anrechnen zu lassen.
Nach der Rechtsprechung kann der BHB folgende Pauschalen verlangen:

Bei nur Übernachtung	bis 90%
Bei Übernachtung/Frühstück	bis 80%
Bei Halbpension	bis 70%
Bei Vollpension	bis 60%

des vereinbarten Gesamtpreises. Es gelten hier die Rücktrittsbedingungen des BHB.

- 2.2. Der Abschluss einer Reise-Rücktrittskosten-Versicherung wird dringend empfohlen.
- 2.3. Die Rücktrittserklärung ist direkt an den BHB zu richten und sollte im Interesse des Gastes schriftlich erfolgen.

3. Preise/Leistungen

- 3.1. Die angegebenen Preise sind Endpreise und schließen alle Nebenkosten ein, soweit nicht anders angegeben. Sie gelten pro Person und Nacht; bei Ferienwohnungen pro Wohneinheit.
- 3.2. Die vom BHB geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung.

4. Bezahlung

- 4.1. Der gesamte Aufenthaltspreis, einschließlich aller Nebenkosten, ist am Tag der Abreise zahlungsfällig, soweit nichts anderes vereinbart ist.

5. Haftung des BHB und KuG

- 5.1. Die vertragliche Haftung des BHB für Schäden, die nicht Körperschäden sind (einschließlich der Schäden wegen Verletzung vor-, neben- und nachvertraglicher Pflichten) ist in den AGBs des BHB geregelt.
- 5.2. Das KuG haftet ausschließlich für eventuelle eigene Fehler von ihr und ihren Erfüllungsgehilfen bei der Vermittlung. Für die Erbringung der gebuchten Leistung selbst und eventuelle Mängel der Leistungserbringung haftet ausschließlich der BHB.

6. Reklamationen

- 6.1. Soweit Beanstandungen auftreten muss sich der Gast direkt an den jeweiligen BHB wenden.

7. Gerichtsstand, Sonstiges

- 7.1 Auf das gesamte Rechts- und Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und dem BHB findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung.
- 7.2. Sollte eine der vorgesehenen Bestimmungen unwirksam sein oder werden, behalten die übrigen Bedingungen Gültigkeit. Die Wirksamkeit des Vertrages bleibt unberührt.
- 7.3. Gerichtsstand für Klagen des Reisegastes gegen den BHB ist ausschließlich der Sitz des BHB.
- 7.4. Für Klagen des BHB auf Bezahlung des vereinbarten Unterkunftspreises und der Nebenleistungen ist, soweit die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, der Gerichtsstand des Erfüllungsortes maßgebend.